

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН, Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ, КП 522 - КО КАРАОРМАН ВОН ГР, ОПШТИНА ШТИП.
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Штип
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Штип

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Дипл.инж.арх. Весна Василева - овластен планер
Назив на работното место	Овластен планер
Контакт податоци за лицето	"СТУДИО АТРИУМ ДОО" Штип дипл.инж.арх. Весна Василева antrium_studio@yahoo.com +38970368008

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Целта на изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план е да се создадат услови за просторен развој во овој плански опфат за кој не постои урбанистички план и урбанистичка проектна документација со дефинирање на градежни парцели и површини за градење со основни класи на намени, согласно потребите на инвеститорот и законските регулативи. Основ за изработка на предметниот Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се одредбите од член 58 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20) и Правилник за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20) согласно кои урбанистички проект вон опфат на урбанистички план е урбанистичко проектна документација која се донесува за проектен опфат кој не е опфатен со генерален урбанистички план и со урбанистички план за село и се изработува во една фаза, како урбанистички проект. Изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за изградба на објект со основна класа на намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични електрани, КП 522, КО Караорман вон гр, Општина Штип, произлегува од измената и дополнување на програмата за изработка на урбанистички планови на територијата на град Штип за 2020 година.			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
/			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
Да - Енергетика			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член:	Точка:	Алинеја:
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
Не			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Да, УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за изградба на објект со основна класа на намена Е 1.13 -ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ. Предвидената максимална моќност на фотоволтаичната централа за производство на електрична енергија е 1,0 MW Површината на планскиот опфат изнесува 13377.93 m2			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Донесувањето на планскиот документ ќе придонесе за: намалување на емисиите во			

<p>воздух, вклучувајќи намалени емисии на стакленички гасови и придонес кон ублажување на климатските промени, зголемување на енергетската ефикасност во однос на постоечките постројки во секторот енергетика, подобрување на услугите во производство и снабдување со електрична енергија и топлина, намалување на зависноста од увоз на струја, отварање на нови работни места, подобрување на бизнис климата, подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард на населението. Географската положба и сообраќајната поставеност на ова локација одат во прилог за оформување на плански опфат за поставка на Фотоволтаична централа - градба за производство на електрична енергија од обновливи извори со капацитет е 1 MW.</p>
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Планирање на просторот.
Периодот за донесување на планскиот документ.
/
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
/
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
<p>Проектен опфат за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН, Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ, КП 522 - КО КАРАОРМАН ВОН ГР, ОПШТИНА ШТИП. е дефиниран согласно Програмата за изработка на урбанистички планови за територијата на Општина Штип за 2020 год. бр. 08-4433/1 од 30.09.2020 год. Опфатот е дефиниран со следните граници:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Од север граничи со КП 478/1, КО Караорман вон град</li> <li>- Од запад граничи со КП 478/1, КО Караорман вон град</li> <li>- Од исток со КП 478/1, КО Караорман вон град</li> <li>- Од југ со КП 620, КО Караорман вон град</li> </ul> <p>Површината која ја опфаќа опишаната граница изнесува 13377.93 m<sup>2</sup>          Проектна документација треба да се изработи во размер М=1:1000          Проектниот опфат се наоѓа во КО Караорман вон гр, Општина Штип.</p>
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.
Да <input checked="" type="checkbox"/>
Не <input type="checkbox"/>
Дали е приложена копија од целите?
Да <input type="checkbox"/>
Не <input checked="" type="checkbox"/>

<b>Резиме на влијанијата врз животната средина</b>	
<p>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.  Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ можат да настанат од:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Несоодветното управување со генерираниот отпад.</li> </ul>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</p>	<p>Со реализацијата на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот. При реализација на содржините во планскиот опфат предвидени со планската документација особено во конструктивната фаза ќе се генерираат емисии во воздухот од градежните активности и од механизацијата, отпад, бучава, вибрации, несакани истекувања и сл. кои може да предизвикаат негативни влијанија врз здравјето на луѓето, воздухот, водата, почвата, биолошката разновидност, пределот и сл. Овие влијанија се оценуваат како можни, локални, повратни и неповратни, краткорочни влијанија.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Не се очекуваат кумулативни влијанија врз животот и здравјето на луѓето.</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	/
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи, пожари и хаварии.</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН, Е 1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ, КП 522 - КО КАРАОРМАН ВОН ГР, ОПШТИНА ШТИП. Директно ќе се засегнати граѓаните кои живеат во непосредна близина и индиректно ќе се опфати и населението во целата општина.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Поволната географската положба и живописното опкружување, добрите</p>	

<p>микроклиматски услови, отвореноста на просторот кон далечни пространи видици и добрата диспозиција на локалитетот во однос на сообраќајната поврзаност со општината и пошироко со регионот, одат во прилог на идејата за реализација на овој план. Планирањето и уредувањето на просторот врз принципите на одржлив развој и тоа пред се еколошкиот аспект, економскиот и социјалниот, дозволува концептуално просторот да се третира и добие значење на објект кој користи обновлив извор на енергија.</p>	
<p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Од предвидените плански содржини не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.</p>	
<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p>	<p>/</p>
<p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p>	<p>/</p>
<p>Интензивна употреба на земјиштето</p>	<p>Во рамките на просторот не се евидентирани изградени објекти и истиот претставува неизградено земјиште.</p>
<p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p>	<p>/</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: /</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.</p>	
<p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) <b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН, Е 1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ, КП 522 - КО КАРАОРМАН ВОН ГР, ОПШТИНА ШТИП.</b> Моќноста на фотоволтаичната централа за производство на електрична енергија е 1MW. Површината на планскиот опфат изнесува 13377.93 m<sup>2</sup></p>	

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН, Е 1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ, КП 522 - КО КАРАОРМАН ВОН ГР, ОПШТИНА ШТИП. Моќноста на фотоволтаичната електрана за производство на електрична енергија е 1MW. Површината на планскиот опфат изнесува 13377.93 m<sup>2</sup> (додека трае изградбата на објектите ) и можното негативно влијание врз различните елементи на животната средина би биле со мал интензитет и само на локално ниво.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Со Урбанистичкиот проект се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа. Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани. Целта на изработката на овој план е создавање услови за организација и ефикасно користење на просторот, обезбедување стабилност во снабдување на електрична енергија, односно одржливо производство на енергија, отварање нови работни места, подобрување на квалитетот на воздухот, намалување на стакленички гасови, зголемување на енергетската ефикасност. Имплементацијата на планскиот документ со својата намена за користење на обновливи извори на енергија е во насока на реализација на генералните цели на одржливиот развој преку намалување на вкупните емисии во воздух од производство на електрична енергија на конвенционален начин. Со правилно планирање и проектирање и добра анализа на влијанијата, предвидената активност во својата оперативна фаза нема да претставува значителен товар врз животната средина.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

/

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратедиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

/	
<b>ИЗЈАВА</b>	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник на Општина Штип <hr/> Д-р. Сашко Николов
Датум 01.02.2021год. Место Штип Архивски број 09-375/3 Изготвил: Влатко Панов Одобрил: д-р. Лидија Глигорова Јанкова	